



Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Die Zentrale in **Düsseldorf** des Bau- und Liegenschaftsbetriebes des Landes Nordrhein-Westfalen (BLB NRW) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen

Einkäuferin / Einkäufer (w/m/d) für Zeitverträge Bau- und Gebäudemanagementleistungen

Der **Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW** ist Eigentümer und Vermieter fast aller Immobilien des Landes Nordrhein-Westfalen. Mit über 4.300 Gebäuden, einer Mietfläche von etwa 10,4 Millionen Quadratmetern und einem jährlichen Mietumsatz von rund 1,4 Milliarden Euro bewirtschaften wir eines der **größten und anspruchsvollsten Immobilienportfolios Europas**. Erhalten Sie hier einen ersten Einblick: **Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW – YouTube**. Wir entwickeln, planen, bauen, modernisieren, bewirtschaften und verkaufen technisch und architektonisch hochkomplexe Immobilien. Mehr als 2.300 Beschäftigte arbeiten in der Zentrale in Düsseldorf und den sieben Niederlassungen. Mehr Informationen über den BLB NRW und die jeweiligen Standorte finden Sie auf unserer **Internetseite**.

Ihre Aufgaben und Möglichkeiten:

- Sie sind für die Fachberatung der Bedarfsträger in vergaberechtlichen Fragestellungen und bei beabsichtigten Vergabeverfahren zuständig
- Sie übernehmen die fachliche Durchführung von Vergabeverfahren unter Beachtung der geltenden Rechtsnormen VOB/A, VOB/A-EU, VgV, GWB, LHO von der Einleitung bis zur Zuschlagserteilung
- Die Beschaffung von Leistungen im Bereich Technisches Facility Management, Technisches Gebäudemanagement sowie von Rahmenvereinbarungen für die Bauunterhaltung im Bereich Bundesbau gehören zu Ihrem Aufgabenpaket
- Sie erstellen Wertungskriterien-Matrizen und Checklisten
- Sie führen Verhandlungsgespräche und Markterkundungen sowie Marktanalysen durch
- Sie übernehmen das Vertragscontrolling und Nachtragsmanagement sowie die Analyse von Kennzahlen
- Sie erarbeiten und passen Unterlagen für neue und bestehende Ausschreibungsarten oder Verfahren an
- Darüber hinaus optimieren Sie vorhandene Vergabestrategien konzeptionell und unterstützen bei der Entwicklung neuartiger Pilotverfahren

Ihr Profil:

Sie besitzen ein erfolgreich abgeschlossenes Studium (Diplom/Bachelor/Master) der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen, Verwaltungswirtschaft oder vergleichbar.

Weitere Anforderungen:

- Kenntnisse im Vergaberecht (VOB, VgV, GWB) sind wünschenswert
- Sie zeichnen sich durch Überzeugungskraft und Verhandlungsgeschick aus
- Teamfähigkeit und ein freundliches, serviceorientiertes Auftreten sind für Sie selbstverständlich
- Sie überzeugen durch gute analytische Fähigkeiten und eine schnelle Auffassungsgabe
- Sie bringen sichere Deutschkenntnisse mit, welche mindestens dem Sprachniveau C1 (fließend in Wort und Schrift) entsprechen
- Sie sind routiniert im Umgang mit den einschlägigen MS-Office-Produkten

Was uns ausmacht:

Wir sind das Immobilienunternehmen des Landes Nordrhein-Westfalen und Partner für Land und Bund in NRW. Uns zeichnet der Mut zu neuen Wegen aus. Bei uns trifft effiziente Wirtschaftlichkeit auf ein zuverlässiges Arbeitsumfeld im öffentlichen Dienst. Wir erwarten Menschen mit Ecken und Kanten, die außergewöhnliche Projekte planen wollen.

Wir sehen uns in besonderer Weise der gleichberechtigten Teilhabe von Menschen mit Behinderung am gesellschaftlichen Leben verpflichtet. Daher begrüßen wir nicht nur Bewerbungen von schwerbehinderten und ihnen gleichgestellten Menschen, sondern wir werden sie bei gleicher Eignung und vorbehaltlich gesetzlicher Regelungen bevorzugt berücksichtigen.

Die **Verschiedenartigkeit** unserer Belegschaft fördert unseren Erfolg, daher wendet sich diese Ausschreibung insbesondere auch an Menschen mit Migrationshintergrund.

Wir streben die Erhöhung des Frauenanteils an und fordern daher ausdrücklich Frauen zur Bewerbung auf. Das Land Nordrhein-Westfalen fördert die berufliche Entwicklung von Frauen. In den Bereichen, in denen Frauen noch unterrepräsentiert sind, werden sie bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes bevorzugt berücksichtigt.

Je nach persönlichen Voraussetzungen ist ein Entgelt bis zur Entgeltgruppe E 12 TV-L mit allen vereinbarten sozialen Leistungen (z. B. betriebliche Altersvorsorge) möglich. Die Stelle ist grundsätzlich auch in Teilzeit besetzbar.

Ansprechpartnerinnen:

Fachliche Ansprechpartnerin: Maria Liggesmeier (Rufnummer 0211 61700-363)
Recruiterin: Thai Ha Duong (Rufnummer 0211 61700-162)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis zum **06.08.2021** über unser **Onlinebewerbungsportal**.
Weitere Informationen finden Sie unter www.blb.nrw.de

